

АДМИНИСТРАЦИЯ
ОРЛОВСКОГО РАЙОНА РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.12.2012

№ 1055

п. Орловский

Об утверждении перечня
муниципальных услуг

В целях повышения качества и доступности предоставления государственных и муниципальных услуг и организации межведомственного взаимодействия в Орловском районе, Администрация Орловского района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить перечень муниципальных услуг органов местного самоуправления Орловского района, предоставление которых осуществляется по принципу «одного окна», в том числе в МФЦ Орловского района, согласно приложению к постановлению.

2. Руководителям органов местного самоуправления, главам сельских поселений Орловского района привести оказываемые услуги в соответствие с вышеуказанным перечнем в срок до 10.02.2013 г.

3. Контроль за выполнением постановления возложить на управляющего делами Администрации Орловского района Дегтяреву З.Н.

Глава
Орловского района



Ю.П. Лопатько

Перечень
муниципальных услуг, предоставление которых осуществляется по принципу
«одного окна», в том числе в МФЦ

Муниципальные услуги в сфере земельно-имущественных отношений

1. Предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, для целей, не связанных со строительством единственному заявителю.
2. Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на которых расположены здания, строения, сооружения.
3. Предоставление в собственность земельных участков садоводческим, огородническим и дачным некоммерческим объединениям.
4. Предоставление в собственность земельных участков членам садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения.
5. Предоставление земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения в собственность по истечению трех лет с момента заключения договора аренды.
6. Предоставление земельных участков для строительства при наличии утвержденных материалов предварительного согласования мест размещения объектов.
7. Постановка на учет граждан, имеющих трех и более детей в целях бесплатного предоставления земельного участка в собственность для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства.
8. Предоставление гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность бесплатно земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, или государственная собственность на которые не разграничена, для жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства.
9. Принятие решения об образовании земельных участков.
10. Прекращение права постоянного (бессрочного) пользования земельным участком или права пожизненного наследуемого владения земельным участком.
11. Предоставление информации об объектах учета из реестра муниципального имущества.
12. Заключение договоров аренды муниципального имущества (за исключением земельных участков) на новый срок.

13. Выдача документов арендатору об отсутствии (наличии) задолженности арендной плате.
14. Предоставление муниципального имущества в аренду без проведения торгов.
15. Расторжение договора аренды, безвозмездного срочного пользования земельным участком.
16. Расторжение договора аренды муниципального имущества (за исключением земельных участков).
17. Заключение дополнительных соглашений к договорам аренды, безвозмездного срочного пользования земельным участком.
18. Заключение дополнительных соглашений к договорам аренды объектов муниципальной собственности (за исключением земельных участков).
19. Предоставление правообладателю объектов муниципального имущества, включая земельный участок, заверенных копий правоустанавливающих документов (дубликатов документов).
20. Выдача арендатору земельного участка согласия на залог права аренды земельного участка.
21. Сверка арендных платежей с арендаторами муниципального имущества (в том числе земельных участков).
22. Уточнение вида и принадлежности платежей по арендной плате и возврат излишне оплаченных денежных средств за муниципальное имущество.
23. Устранение технических ошибок в правоустанавливающих документах о предоставлении земельного участка, принятых органами государственной власти или органами местного самоуправления.
24. Передача в собственность граждан занимаемых ими жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности (приватизация муниципального жилого фонда), или передача в муниципальную собственность ранее приватизированных жилых помещений.
25. Предоставление в аренду земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, пользователю недр.
26. Заключение договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на новый срок.

Муниципальные услуги в сфере архитектуры и градостроительства

1. Выдача разрешения на строительство в целях строительства, реконструкции объекта капитального строительства.
2. Выдача разрешения на строительство в целях строительства, реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства.
3. Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.
4. Прием заявлений и выдача документов о согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения.
5. Выдача актов приемочной комиссии после переустройства и (или) перепланировки жилого помещения.

6. Подготовка, утверждение и выдача градостроительного плана земельного участка.
7. Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение.
8. Выдача разрешений на установку рекламных конструкций.
9. Предоставление сведений информационной системы обеспечения градостроительной деятельности.
10. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства.
11. Выбор земельного участка для целей, не связанных со строительством.
12. Выбор земельного участка для строительства.
13. Утверждение схемы расположения земельного участка на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующей территории под зданиями, строениями, сооружениями.
14. Утверждение схемы расположения земельного участка на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующей территории, не занятого зданиями, строениями, сооружениями.
15. Утверждение схемы расположения земельного участка на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующей территории пользователю недр.
16. Установление и изменение адреса объекта адресации.
17. Предоставление сведений из адресного реестра.
18. Согласование проектных решений по отделке фасадов при ремонте зданий, сооружений и временных объектов.
19. Согласование проектов внешнего благоустройства и элементов внешнего благоустройства.
20. Согласование проектов декоративной подсветки фасадов зданий и сооружений, памятников, малых архитектурных форм.

Муниципальные услуги в жилищной сфере

1. Постановка на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма.
2. Постановка на учет молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий, в рамках подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» ФЦП «Жилище» на 2011-2015 годы.

Муниципальные услуги в сфере опеки (попечительства)

1. Прием документов от лиц, желающих установить опеку (попечительство) над детьми-сиротами и детьми, оставшимся без попечения родителей, усыновить (удочерить) таких детей или создать приемную семью.

Управляющий делами
Администрации Орловского района



З.Н. Дегтярева